

Grundejerforeningen Kildebrøndegaard

Referat fra

GENERALFORSAMLING

Tirsdag den 6. maj 2008 – kl. 19.00

Greve Borgerhus, Greveager 9, 2670 Greve

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Forslag fra medlemmer
6. *Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse - **UDGÅR***
7. Valg til bestyrelse
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Tilstede:

Søhusene I	2 repræsentant(er)
Søhusene II	0 repræsentant(er)
Søhusene III	0 repræsentant(er)
Olsbækhøj	1 repræsentant(er)
Olsbæklund	4 repræsentant(er)
Olsbækdal	1 repræsentant(er)
Olsbækeng	3 repræsentant(er)

Formanden, Peter Klink, bød velkommen til den første ordinære generalforsamling i den samlende grundejerforening Kildebrøndegaard og begrundede den tilrettede dagsorden med dagens senere ekstraordinære generalforsamling.

Herefter gik formanden over til dagsordenens første punkt.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Uffe Mohrsen/Eng, som herefter blev valgt til dirigent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var varslet i henhold til grundejerforeningens vedtægter og dermed beslutningsdygtig.

Grundejerforeningen Kildebrøndegaard

2. Formandens beretning.

Formandens beretning er vedlagt som bilag.

Dirigenten takkede for fremlæggelsen af beretningen og spurgte om der var spørgsmål eller kommentarer hertil.

Fra SØ I blev der spurgt til asfaltering, da der efter regn lå en stor vandpyt ved første indkørsel ved Olsbækmark.

Dette blev begrundet med at den eksisterende overkørsel lå for lavt i forhold til den eksisterende asfalt og at problemet var blevet forværret ved udlægning af ny asfalt. Dette kunne kun løses ved at omlægge stenene i overkørslen.

Bestyrelsen besluttede at punktet medtages på bestyrelsens huskeliste til videre beslutning.

Fra SØ I blev der ligeledes spurgt til beplantning af støjvolden mod motorvejen.

Formanden oplyste at dette ikke lå i regi af grundejerforeningen, men blev varetaget af Vejdirektoratet som en del af motorvejsprojektet.

Ligeledes kunne det oplyses at færdiggørelse af støjvolden mod GF Kildebrøndegaard var blevet forsinket grundet arbejde af Greve Vandværk ved bananvolden bag Olsbækeng.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab.

Regnskabet blev fremlagt af kasserer Thomas Clausen.

Årets resultat udviste et overskud på kr. 11.444,-.

Til orientering kunne kasserer oplyse at alle tilgodehavender vedrørende 2007 var betalt og orienterede om de skyldige omkostninger der var hensat til i budgettet.

Ligeledes kunne det oplyses at foreningens hensatte midler til vejfonden var blevet brugt i forbindelse med den godkendte asfaltering.

Der fremkom ikke kommentarer til regnskabet, som herefter blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen havde ikke fremsat forslag til behandling.

5. Forslag fra medlemmer.

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

Grundejerforeningen Kildebrøndegaard

7. Valg til bestyrelsen.

Følgende var indstillet til valg til bestyrelsen:

Peter Klinke/Høj
Thomas Clausen/Lund
Christian Strøm/Dal
Steen Sørensen/Eng
Grete Grøn/SØ I
SØ II – ikke repræsenteret
SØ III – ikke repræsenteret

Alle fremmødte blev valgt til bestyrelsen.

Da dirigenten kunne konstatere at der i henhold til vedtægterne ikke var repræsentanter til bestyrelsen fra alle områder i foreningen, ville der ved den senere ekstraordinære generalforsamling blive spurgt indtil dette, såfremt der var repræsentanter fra de pågældende områder.

Ligeledes pålagde dirigenten de valgte medlemmer at tage kontakt til tidligere bestyrelsesmedlemmer fra de pågældende områder, efterfølgende generalforsamlingen, for at hører om de var villige til at fortsætte hvervet i bestyrelsen.

Dirigenten påpegede at, med de valgte medlemmer kunne alle nøgleposter i bestyrelsen besættes.

8. Valg til revisor.

Bestyrelsen foreslog Helen Kehler/Høj som revisor.

Da Helen Kehler ikke var til stede, ville Thomas Clausen tage kontakt og hører om hun var villig til genvalg.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen ikke havde indvendinger hertil og at Helen Kehler ville blive udpeget som revisor såfremt hun accepterede genvalg.

8. Eventuelt.

Fra Olsbæklund lød der en tak til bestyrelsen for det flotte stykke arbejde der var udført omkring sammenlægningen.

Samtidigt blev der udtrykt bekymring over problemet med høj fart på stamvejen af biler og motorcykler. Uffe Mohrsen/Eng kunne kun bekræfte dette og tilføjede at det ligeledes var et problem med knallerter på stierne.

Der blev drøftet forskellige muligheder, såvel som tiltag andre steder i kommunen, for at begrænse hastighederne i kvarteret.

Grundejerforeningen Kildebrøndegaard

Bestyrelsen blev anmodet om at drøfte tiltag og tage kontakt til relevante myndigheder, for at klarlægge hvilke løsninger der er mulige for at begrænse farten.

Peter Klinke foreslog at bestyrelsen tillige udarbejder en henstilling til alle medlemmer om at sætte farten ned på alle veje og stier i området.

Peter Klinke beklagede at det var svært at tiltrække medlemmer til generalforsamlingerne og spurgte forsamlingen om der var gode idéer til hvad der kunne gøres for at få flere til at deltage.

Dirigenten foreslog at punktet tillige blev fremsat på den efterfølgende generalforsamling.

De fleste kunne kun bekræfte at tilslutninger generelt til generalforsamlingerne i området havde for lidt opbakning, men at de fleste var enige om at medlemmerne var tilfredse med og havde tillid til det arbejde som blev udført i bestyrelserne.

SØ II fremførte forslag om der om en fællesdag i området – evt. som en arbejdsdag med efterfølgende socialt samvær. Bestyrelsen ville overveje muligheden ved et kommende bestyrelsesmøde.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og afsluttede dermed generalforsamlingen



Uffe Mohrsen (Dirigent)



Peter Klinke (Formand)



Christian Strøm (Referent)